



**ГОЛОПРИСТАНСЬКА МІСЬКА РАДА
ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

шістдесят шостої сесії ради 7-го скликання

24.11.2020

№ 1502

Про поновлення договору оренди
землі з фізичною особою –
підприємцем Кузіним А. Г.

Розглянувши лист-повідомлення фізичної особи - підприємця Кузіна А. Г. від 12 жовтня 2020 року та проект додаткової угоди про поновлення договору оренди землі, досягнувши домовленості щодо орендної плати та інших істотних умов до договору оренди землі, які передбачені чинним законодавством України, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Поновити договір оренди землі з фізичною особою – підприємцем Кузіним Антоном Геннадійовичем на земельну ділянку загальною площею 383 кв.м, у тому числі:

- площею 261 кв.м із земель житлової та громадської забудови м. Гола Пристань по вул. 1 Травня, 29 в м. Гола Пристань, межі якої визначені в натурі (на місцевості), без зміни її цільового призначення, строком на 5 (п'ять) років під будівництво торговельно-промислового комплексу, для провадження підприємницької діяльності з оплатою: щомісячно у розмірі 1480,24 (одна тисяча чотириста вісімдесят гривень 24 коп.) гривень з щорічним урахуванням коефіцієнту індексації нормативної грошової оцінки;

- площею 122 кв.м із земель житлової та громадської забудови м. Гола Пристань по вул. 1 Травня, 29 в м. Гола Пристань, межі якої визначені в натурі (на місцевості), без зміни її цільового призначення, строком на 5 (п'ять) років під будівництво складських приміщень, для провадження підприємницької діяльності з оплатою: щомісячно у розмірі 484,34 (чотириста вісімдесят чотири гривні 34 коп.) гривень з щорічним урахуванням коефіцієнту індексації нормативної грошової оцінки, із зміненими за згодою сторін істотними умовами до договору оренди землі від 11 листопада 2008 року, зареєстрованого у Голопристанському відділі Херсонської регіональної філії державного

підприємства «Центр державного земельного кадастру» 18 червня 2009 року за № 4АА 001965-040972100047, а саме:

1.1. Пункт 11 розділу «Орендна плата» викласти у новій редакції:

«11. Орендна плата вноситься у такі строки: щомісячно за земельну ділянку площею 261 кв.м у розмірі - 1480,24 (одна тисяча чотириста вісімдесят гривень 24 коп.) гривень на розрахунковий рахунок UA088999980334169815000021407, УК у Голопристанському районі/ОТГ м. Гола Пристань, код ЄДРПОУ - 37953845, ККД 18010900 з щорічним урахуванням коефіцієнту індексації нормативної грошової оцінки», за земельну ділянку площею 122 кв.м у розмірі - 484,34 (чотириста вісімдесят чотири гривні 34 коп.) гривень розрахунковий рахунок UA088999980334169815000021407, УК у Голопристанському районі/ОТГ м. Гола Пристань, код ЄДРПОУ - 37953845, ККД 18010900 з щорічним урахуванням коефіцієнту індексації нормативної грошової оцінки».

2. В місячний строк укласти додаткову угоду до договору оренди землі від 11 листопада 2008 року, зареєстрованого у Голопристанському відділі Херсонської регіональної філії державного підприємства «Центр державного земельного кадастру» 18 червня 2009 року за № 4АА 001965-040972100047 про його поновлення та здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку.

3. Уповноважити заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Лінник С.Г. на підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди землі, зазначеного у пункті 2 цього рішення.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, регулювання земельних відносин, використання природних ресурсів та благоустрою.

Міський голова

Олександр БАБИЧ